

**Tápióság Község Önkormányzata
Képviselő-testületének**

**2025. október 30-án, 16.30 órakor megtartott
ülésének jegyzőkönyve**

Hozott rendeletek:

11/2025.(X.31.) sz. rendelet:

A magánszemélyek kommunális adójáról szóló 17/2018.(XI.30.) rendelet módosításáról

12/2025.(X.31.) sz. rendelet:

A helyi önazonosság védelméről

13/2025.(X.31.) sz. rendelet:

A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2014.(X.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Hozott határozatok:

74/2025.(X.30.) sz. határozat:

Tápiósági Gézengúz Óvoda és Mini Bölcsőde bölcsődei férőhelyek bővítésének elutasítása

75/2025.(X.30.) sz. határozat:

2025. évi költségvetés III. negyedéves teljesítése

76/2025.(X.30.) sz. határozat:

Közfoglalkoztatotti igény

77/2025.(X.30.) sz. határozat:

06/30 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása

78/2025.(X.30.) sz. határozat:

Törzskönyvi nyilvántartás módosítása

79/2025.(X.30.) sz. határozat:

Verenyképes Járások II. Program fejlesztési igények

80/2025.(X.30.) sz. határozat:

Óvodai nyitvatartási igény felmérése

81/2025.(X.30.) sz. határozat:

Járdafelújítás pályázathoz vállalkozások megkeresése árajánlat benyújtására

82/2025.(X.30.) sz. határozat:

Földház építéséhez elvi hozzájárulás

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Tápióság Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. október 30-án, 16.30 órákor megtartott ülésén.

Az ülés helye: Községháza nagyterme.

Jelen vannak: Puhlné Gulyás Brigitta polgármester,
Szabó Gábor alpolgármester,
Gulyás Roland,
Kertész Enikő,
Kertész Péter képviselők.

Meghívott vendégként jelen vannak: Mellékelt jelenléti ív szerint.

A nyilvános ülésen a lakosság részéről 1 fő érdeklődő volt.

Puhlné Gulyás Brigitta polgármester köszönti a megjelenteket. Jelenléti ív alapján megállapítja, az ülésen a 6 fő képviselő közül 4 fő képviselő és a polgármester jelen van, így az ülés határozatképes. Ismerteti a napirendi pontokat:

Napirend:

- 1./ Tápiósági Gézengúz Óvoda és Mini Bölcsőde mini bölcsődei férőhely módosítása
- 2./ Beszámoló az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének III. negyedéves teljesítéséről
- 3./ A magánszemélyek kommunális adójáról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata
- 4./ A helyi önazonosság védelméről szóló önkormányzati rendelet megalkotása
- 5./ Törvényességi felhívás a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelettel kapcsolatban
- 6./ Egyebek

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, az ülés napirendi pontjait elfogadta.

1. NAPIREND TÁRGYALÁSA

Tárgy: Tápiósági Gézengúz Óvoda és Mini Bölcsőde mini bölcsődei férőhely módosítása.

Előadó: Juhász Ildikó főigazgató ismerteti, mint már korábban szó volt róla, kevés a férőhely a bölcsődében is. A felvehető gyermeklétszám 14 fő, csoportonként 7-7 fő. Van egy szülő, akinek problémáját szeretnék volna megoldani, ezért utánajártak a lehetőségeknek. Jogszabály szerint, ha az egyik mini bölcsődei csoportban mindegyik gyermek betöltötte a 2. életévét, abban a csoportban egyszerre 8 gyermek is gondolható. Esetünkben 2026. januárjában tölti be a 7. gyermek a 2. életévét. Megkerestük a bölcsődék szakmai vezetőjét és a Bölcsődék Szövetségének elnökét is. Azt a választ kaptuk, hogy az összes dokumentáció átdolgozása, módosítása szükséges. Az ellenőrzési eljárás megismétlésével az engedélyeztetési folyamattal számolnunk kell, illetve eleget kellene tenni a megváltozott előírásoknak. Szerettek volna segíteni, de úgy látja ez nem járható út, egyébként is pár hónapra szólna. Kéri a testület foglaljon állást a férőhely bővítés ügyében.

Tóthné Szombati Erika jegyző elmondja, amennyiben a férőhely módosítása mellett döntenek, a jelenlegi jogszabályi előírásoknak kell megfelelni.

Puhlné Gulyás Brigitta polgármester ismerteti, a Szociális, Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság ülésének is napirendjén szerepelt a mini bölcsődei férőhely módosításának ügye, nem javasolják a létszámbővítést. Kéri a testület hozzon döntést, figyelembe véve a Bizottság javaslatát.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, kézfelemeléssel az alábbi határozatot hozta:

74/2025.(X.30.) sz. képviselő-testületi határozat:

Tápióság Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tápiósági Gézengúz Óvoda és Mini Bölcsőde esetén a bölcsődei férőhelyek bővítéséhez nem járul hozzá.

Határidő: azonnal.

Felelős: polgármester.

2. NAPIREND TÁRGYALÁSA

Tárgy: Beszámoló az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének III. negyedéves teljesítéséről.

Előadó: **Puhlné Gulyás Brigitta** polgármester ismerteti, az írásos előterjesztés tartalmazza az összesített kiadásokat és bevételeket 2025. szeptember 30-ig. A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság ülésén tárgyalta és elfogadta a III. negyedéves teljesítést. A testület részéről van-e hozzászólás, amennyiben nincs, kéri jóváhagyását.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, kézfelemeléssel az alábbi határozatot hozta:

75/2025.(X.30.) sz. képviselő-testületi határozat:

Tápióság Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének III. negyedéves teljesítéséről szóló beszámolót elfogadta.

Határidő: azonnal.

Felelős: polgármester.

3. NAPIREND TÁRGYALÁSA

Tárgy: A magánszemélyek kommunális adójáról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata.

Előadó: **Puhlné Gulyás Brigitta** polgármester tájékoztatásul elmondja, a településen 2000. január 1-től van bevezetve a magánszemélyek kommunális adója. Az adó mértéke 2012. óta változatlan, adótárgyanként 6.000.- Ft/év összegű. Felülvizsgáltuk a hatályban lévő rendeletet, elkészítettük a módosítására a tervezetet. Az adó mértékét 10.000.- Ft/év összegben javasoljuk megállapítani 2026. január 1-től. Amennyiben ez a javaslat elfogadásra kerül, úgy kb. 4.300.000.- Ft többletbevétellel számolhatunk. A kommunális adó emelését a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság ülésén tárgyalta, elfogadták a javasolt összeget. Kéri a testület hozza meg a szükséges döntést, amennyiben egyetértenek a javasolt összeggel és nincs hozzászólás a napirendi ponthoz.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, kézfelemeléssel az alábbi rendeletet alkotta:

11/2025.(X.31.) sz. önkormányzati rendelet:

A magánszemélyek kommunális adójáról szóló 17/2018.(XI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról a rendelet szövegét a 4. sz. melléklet tartalmazza.

4. NAPIREND TÁRGYALÁSA

Tárgy: A helyi önkormányzat védelméről szóló önkormányzati rendelet megalkotása.

Előadó: **Puhlné Gulyás Brigitta** polgármester elmondja, elkészítettük az előzetes megbeszélések alapján a helyi önkormányzat védelméről szóló rendelet tervezetét, melyet ülésén a Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság tárgyalta és elfogadott.

Tóthné Szombati Erika jegyző tájékoztatásul elmondja, a Képviselő-testület 2025. szeptember 25-i ülésén döntést hozott, hogy a helyi önkormányzat védelméről önkormányzati rendeletet alkotunk. A tervezet két jogvédelmi eszköz bevezetését tartalmazza, az elővásárlási jog és a lakcímlétesítési tilalom, ami belekerült. A betelepülési hozzájárulás bevezetése nem szerepel a tervezetben. Mivel a lakcímlétesítési tilalom szerepel a rendeletünkben, minden lakcímet létesítőnek meg kell jelenni az önkormányzatnál, illetve aki ingatlant vásárol a településen. A mentességről hatósági bizonyítvány kerül kiállításra. Mentességi kérelmek esetén egyszerűsített eljárásban dönthetünk, aki minden feltételnek megfelel. Amennyiben a kérelem a feltételeknek nem felel meg és elutasításra kerül, az érintett méltányossági kérelmet nyújthat be a testület felé az elutasító döntés ellen. Amennyiben a Képviselő-testület úgy dönt, személyes meghallgatást is tarthat. A rendelet 2025. november 17-én lép hatályba.

Puhlné Gulyás Brigitta kéri a rendelet elfogadását, ha egyetértenek a tervezettel.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

12/2025.(X.31.) sz. önkormányzati rendelet:

A helyi önkormányzat védelméről szóló rendelet szövegét az 5. sz. melléklet tartalmazza.

5. NAPIREND TÁRGYALÁSA

Tárgy: Törvényességi felhívás a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló önkormányzati rendelettel kapcsolatban.

Előadó: **Tóthné Szombati Erika** jegyző ismerteti, szintén az előző testületi ülésen szó volt róla, hogy törvényességi felhívást kaptunk a Pest Vármegyei Kormányhivataltól a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2014.(X.28.) önkormányzati rendelet kapcsán. A rendelet módosítását 30 napon belül kellett volna napirendre tűzni, de határidő hosszabbítást kértünk. A testület kérelme alapján a határidő 2025. november 22. napjáig meghosszabbításra került. A rendelet tervezetét elkészítettük, a törvényességi felhívásban jelzettek alapján. A Pénzügyi és Ügyrendi Bizottság a tervezetet elfogadta.

Puhlné Gulyás Brigitta polgármester kéri a testület fogadja el az SZMSZ módosítását.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

13/2025.(X.31.) sz. önkormányzati rendelet:

A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2014.(X.28.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet szövegét a 6. sz. melléklet tartalmazza.

6./ EGYEBEK

1./ **Puhlné Gulyás Brigitta** polgármester elmondja, 2025. október 31. napjáig be kell nyújtani igényünket a következő évi közfoglalkoztatotti programra. A jelenlegi startmunka mintaprogram

2026. február 28-ig tart, 2026. március 1-től egy éves időtartamra tudjuk folytatni a programot, 6 fő közfoglalkoztatottal. Kéri a szükséges döntés meghozatalát a határozati javaslat alapján.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, kézfelemeléssel az alábbi határozatot hozta:

76/2025.(X.30.) sz. képviselő-testületi határozat:

Tápióság Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2026. évi járási startmunka mintaprogramra, mely 2026. március 1. – 2027. február 28. között fog tartani, 6 fő alkalmazásával kérelmet nyújt be.

Határidő: azonnal.

Felelős: polgármester.

2./ **Tóthné Szombati Erika** jegyző ismerteti a testülettel Drótár István 06/30 hrsz-ú ingatlanának belterületbe vonási kérelmét. Kérelmező vállalja a belterületbe vonás költségeit, a mellette lévő ingatlan már belterületbe van csatolva. Az önkormányzatnak kell kérelmezni a földhivataltól a belterületbe vonást, illetve a más célú hasznosítást. Kérelmezővel megállapodást kötünk, az összegeket továbbszámlázzuk. A korábbi kérelmezők is becsülettel megfizették a költségeket. Kéri a testület jóváhagyását a határozati javaslat szerint.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, kézfelemeléssel az alábbi határozatot hozta:

77/2025.(X.30.) sz. képviselő-testületi határozat:

Tápióság Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tápióság, 06/30. hrsz.-ú, szántó, legelő művelési ágú, mindösszesen 2373 m² terület nagyságú ingatlan belterületbe vonásának ügyét megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

1. Tápióság Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tápióság 06/30. hrsz.-ú, szántó, legelő művelési ágú, mindösszesen 2373 m² terület nagyságú ingatlan Lf-2 építési övezetbe történő beépíthető ingatlan kialakítása érdekében a földrészlet belterületbe vonását támogatja.

2. Felhatalmazza a Polgármestert az ingatlan tulajdonosával kötendő azon megállapodás aláírására, amely alapján a tulajdonos kötelezettséget vállal az eljárással összefüggő valamennyi költség átvállalására.

3. Felhatalmazza a Polgármestert a 2. pont szerinti megállapodás aláírását követően a belterületbe vonási kérelem benyújtására.

4. Jelen határozat mellékletét képezi a hatályos Településszerkezeti Terv, valamint a Szabályozási Terv érintett ingatlant és közvetlen környezetét tartalmazó kivonata.

Határidő: azonnal, illetve folyamatos.

Felelős: polgármester.

3./ **Puhlné Gulyás Brigitta** polgármester elmondja, a Magyar Államkincstártól kérelmezni kell négy kormányzati funkció felvételét, a részleteket az írásos előterjesztés tartalmazza. Kéri a határozati javaslat alapján a döntést meghozni.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, kézfelemeléssel az alábbi határozatot hozta:

78/2025.(X.30.) sz. képviselő-testületi határozat:

Tápióság Község Önkormányzatának Képviselő-testülete részéről a Magyar Államkincstár törzskönyvi nyilvántartásába kérjük az alábbi kormányzati funkciók felvételét:

- 096025 Munkahelyi étkeztetés köznevelési intézményben
- 104036 Munkahelyi étkeztetés gyermekek napközbeni ellátását biztosító intézményben
- 091110 Óvodai nevelés, ellátás szakmai feladatai
- 091140 Óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatai

Határidő: azonnal.

Felelős: polgármester.

4./ **Puhlné Gulyás Brigitta** polgármester ismerteti, megkeresést kaptunk Nagykáta Önkormányzatától a Versenyképes Járások Program II. kapcsán, a fejlesztési igények benyújtására vonatkozóan. Mint az előző program, ez is konzorciumi formában kerül benyújtásra. A Pénzügyi Bizottság ülésén tárgyalta a fejlesztési igényeket és az alábbi sorrend felállítását javasolják:

- Közbiztonság fejlesztése a Nagykáta Járásban;
- Közlekedésbiztonság fejlesztése;
- Nagykáta Járási Óvoda, Általános Iskola, Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény székhelyének fejlesztése;
- Mátrafüredi Ifjúsági Tábor felújítása.

Kéri, ha egyetértenek az ismertetett javaslattal, hozzanak döntést.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, kézfelemeléssel az alábbi határozatot hozta:

79/2025.(X.30.) sz. képviselő-testületi határozat:

Tápióság Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a **Versenyképes Járások II. Program** kapcsán az alábbi **fejlesztési igények konzorciumi formában történő benyújtását** támogatja:

- **Közbiztonság fejlesztése a Nagykáta járásban II. ütem;**
- **Közlekedésbiztonság fejlesztése;**
- **Nagykáta Járási Óvoda, Általános Iskola, Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény székhelyének fejlesztése;**
- **Mátrafüredi Ifjúsági Tábor felújítása I. ütem.**

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételével, a konzorciumi szándéknyilatkozat és egyéb szükséges dokumentumok aláírásával.

Határidő: azonnal.

Felelős: polgármester.

5./ **Puhlné Gulyás Brigitta** polgármester tájékoztatásul elmondja, a Szociális, Oktatási, Kulturális és Sport Bizottság ülésén szó volt az óvoda ünnepek közötti nyitvatartásáról. Egy fő igényelné az óvodai ellátást, a közétkeztetést a jelenlegi szolgáltató nem tudja biztosítani, mivel nem dolgoznak.

Legyen írásbeli igényfelmérés, amennyiben 13 fő igényli, akkor az érintett három napon, december 29-30-31, nyitva lesz az óvoda. Az étkezés biztosítására szerződést kell kötnünk. Kérjük, a következő testületi ülésen a főigazgató adjon tájékoztatást az igényfelmérés eredményéről.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, kézfelemeléssel az alábbi határozatot hozta:

80/2025.(X.30.) sz. képviselő-testületi határozat:

Tápióság Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Tápiósági Gézengúz Óvoda és Mini Bölcsőde 2025. december 29-30-31. napokra vonatkozó óvodai nyitvatartásának ügyében felkéri a főigazgatót, hogy az igényeket mérje fel. Az igényfelmérés eredményéről a Képviselő-testület 2025. november 27-i soros ülésén adjon tájékoztatást.

A Képviselő-testület úgy dönt, a megjelölt napokon akkor lehet nyitva az óvoda, amennyiben legalább 13 fő igényt tart rá.

Határidő: nyitvatartás felmérésére azonnal.

Felelős: polgármester, főigazgató.

6./ **Puhlné Gulyás Brigitta** polgármester ismerteti, a Magyar Államkincstártól megkaptuk a támogatói okiratot, két sikeres pályázatunk kapcsán. A Magyar Falu Program keretében eszközbeszerzésre és járdafelújításra nyújtottunk be pályázatot. Eszközbeszerzésére 5.095.947.- Ft a támogatási összeg. Ágvágót, sövénynyíró, ágaprítót, fűkaszát, fűnyírótraktort, sósórót kívánunk beszerezni, ezekre a rendelést le is adta. A járdafelújításra 7.018.602.- Ft támogatást biztosítanak. Három vállalkozástól kérnénk árajánlatot, a Tóthgép Team Kft-t, a Laczkó Team Kft-t és a G-Crew Construction Kft-t keressük meg, a legkedvezőbb árajánlatot adóval kötünk szerződést a kivitelezésre. Tájékoztatja még a testületet, hogy a közfoglalkoztatotti programban engedélyezték, hogy a Tápióság Kft. + 960 eFt-tal többet költsön, melyből vasaló beszerzése fog történni. A programból így 2.800 eft-ot tudunk lehívni.

Kéri a testület döntését, a járdafelújítás pályázat megvalósítására az ismertetett vállalkozók megkeresésére vonatkozóan.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, kézfelemeléssel az alábbi határozatot hozta:

81/2025.(X.30.) sz. képviselő-testületi határozat:

Tápióság Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Magyar Falu Program által támogatott, MFP-UHJ/2025 kódszámú, „Járdafelújítás Tápióságon” pályázat megvalósítására az alábbi vállalkozásokat keresi meg árajánlat benyújtására:

- Tóthgép Team Kft. 2252 Tóalmás, Tavasz utca 2.
- Laczkó Team Kft. 2253 Tápióság, Szentmártonkátai út 69.
- G-Crew Construction Kft. 2253 Tápióság, Arany János utca 27.

Határidő: azonnal.

Felelős: polgármester.

7./ **Puhlné Gulyás Brigitta** polgármester a továbbiakban ismerteti Kun-Halasi Katalin beadványát, mely szerint földház építéséhez szeretne a testulettől elvi hozzájárulást kérni. Kérelmező az ülésen jelen van, átadja a szót, hogy bővebb tájékoztatást kapjuk.

Kun-Halasi Katalin érdeklődő ismerteti, a tulajdonában álló, jelenleg Papp Károly utca 7. szám, 384/1 hrsz. alatti ingatlanon földház építését szeretné kezdeményezni. A jelenlegi fagyizó bővítésére nincs lehetőség, ezért a vendégház mögötti területen szeretne egy földházat kialakítani, melynek rendeltetése fagyizó és kávézó lenne. Látványosságot szeretne, mellyel az idegeneket is be tudná vonzani, lenne terület koncertekre, szabadtéri programokra. A főépítéssel felvette a kapcsolatot, a testület részéről előzetes hozzájárulás szükséges, így tudna továbblépni. Pakolási lehetőség a környéken biztosított. Építész még nem dolgozik a terven, nem ez a végső terv amit becsaolt, csak egy látványterv. Kéri a testület elvi hozzájárulását.

Puhlné Gulyás Brigitta polgármester javasolja, a testület adja elvi hozzájárulását a földház építéséhez.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenvélemény és tartózkodás nélkül, kézfelemeléssel az alábbi határozatot hozta:

82/2025.(X.30.) sz. képviselő-testületi határozat:

Tápióság Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elvi hozzájárulását adja Kun-Halasi Katalin kérelmére, a tulajdonában álló, jelenleg Tápióság 384/1 hrsz-ú, Papp Károly utca 7. számú ingatlanon földház építéséhez.

Határidő: azonnal.

Felelős: polgármester.

Puhlné Gulyás Brigitta polgármester megállapítja, más megbeszélnivaló nem merült fel, megköszönte a megjelenést és az ülést 17.30 órakor bezárta.

Kmf.


Tóthné Szombati Erika
jegyző




Puhlné Gulyás Brigitta
polgármester